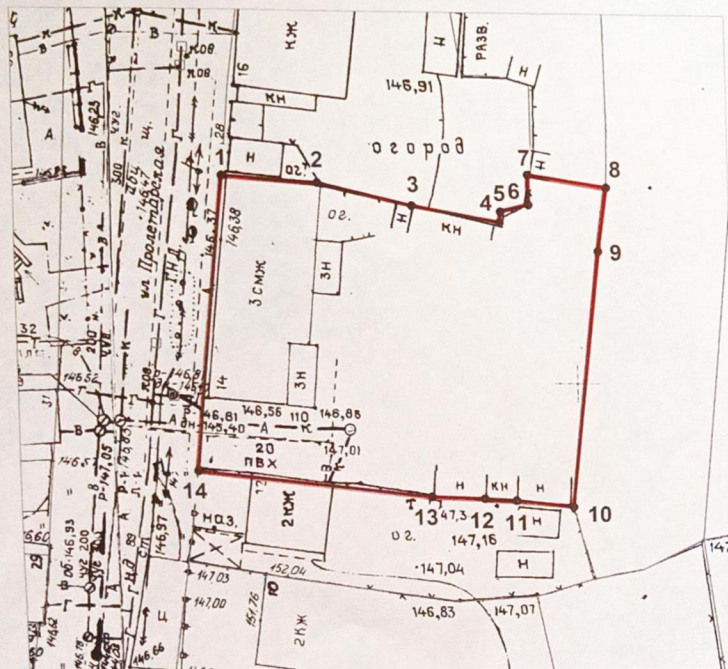


Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории
М 1:500



Площадь земельного участка: 1362 кв.м.

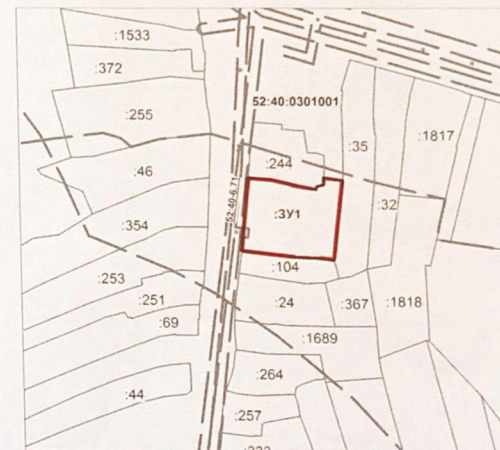
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	426783,51	2203025,13
2	426782,83	2203035,44
3	426780,44	2203045,59
4	426778,67	2203055,11
5	426779,90	2203055,24
6	426780,71	2203058,32
7	426784,03	2203058,25
8	426782,75	2203066,80
9	426775,64	2203065,82
10	426747,07	2203062,75
11	426747,77	2203056,49
12	426747,98	2203053,03
13	426748,16	2203047,26
14	426750,88	2203021,99
1	426783,51	2203025,13

- В соответствии с Генеральным планом городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденным Постановлением Правительства Нижегородской области от 01.04.2021г. № 242 земельный участок находится в жилой зоне, которая соответствует территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) Правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденными решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области № 103 от 27.05.2021г.
- Система координат ГСК 52, зона 2.
- Земельный участок находится в зоне с особыми условиями использования территории (реестровый номер 52:40-6.71).
- Топографическая съемка требует корректировки.

Утверждена
Постановлением администрации городского
округа город Арзамас Нижегородской области

от _____ № _____

кадастровый квартал 52:40:0301001
разрешенное использование – малозэтажная многоквартирная жилая застройка
(в соответствии с п.5 ст.8 Правил землепользования и застройки г.Арзамаса)
категория земель: земли населенных пунктов
М 1:2000



Условные обозначения:

- :3У1 - граница образуемого земельного участка
- 52:40:0301001 - граница и номер кадастрового квартала
- :244 - земельный участок, учтенный в ГКН
- — — - граница ЗОУИТ
- 1 - характерная точка границы земельного участка

Руководитель Зам.руководителя Исполнил	Столяренко А.Н. Галеева А.С. Воронова Т.Ю.	Комитет по архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Арзамас НО
		Заказчик: Комитет имущественных отношений администрации городского округа город Арзамас НО
		Наименование: Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Арзамас, ул. Пролетарская, д. 14
		Основание: заявление комитета имущественных отношений администрации городского округа город Арзамас НО № Сп-149-04-790246/24 от 12.09.2024г.
		17.09.2024 № 49