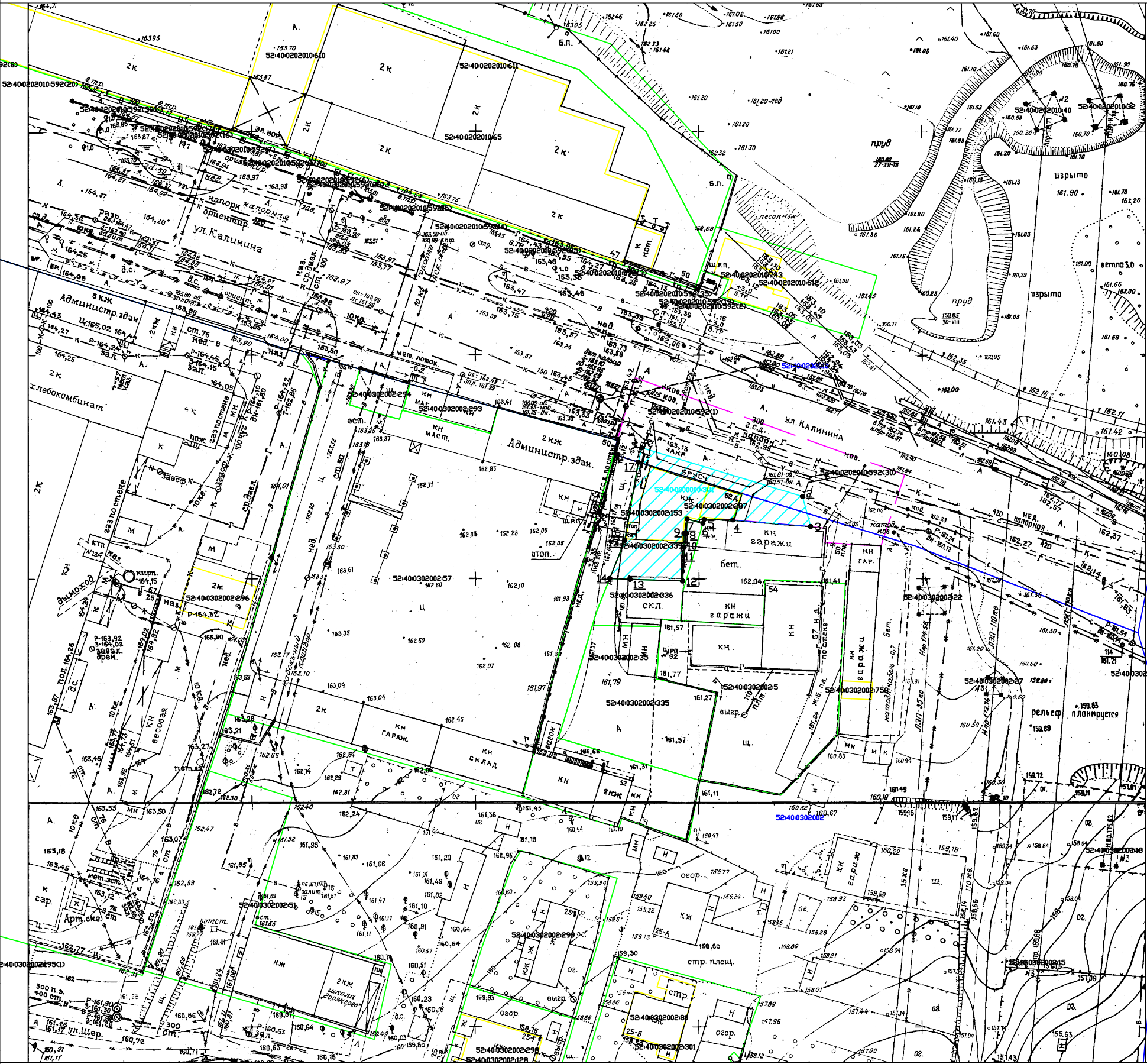





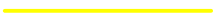

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Сведения о земельных участках, образованных в результате перераспределения с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

1) Условное обозначение формируемого земельного участка - 52:40:0000000:3У1; местоположение земельного участка: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, г Арзамас, ул Калинина; категория земель - земли населенных пунктов; вид разрешенного использования (в соответствии с основными видами разрешенного использования правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области) - склады; площадь земельного участка - 619 кв. м. Участок образован в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:40:0302002:339 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница образуемого земельного участка
- 52:40:0000000:3У1 - обозначение образуемого земельного участка
- 52:40:0203003:6 - кадастровый номер земельного участка
-  - граница зоны разработки проекта межевания территории
-  - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
-  - границы кадастровых кварталов

Документация выполнена на топографической основе масштаба 1:500, предоставленной Комитетом по архитектуре и градостроительству администрации г. Арзамас.

В соответствии с генеральным планом городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденным Постановлением Правительства Нижегородской области №242 от 01.04.2021, территория разработки проекта межевания расположена в границах функциональных зон:

- производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденными решением Арзамасской городской Думы Нижегородской области N103 от 27.05.2021 территория разработки проекта межевания расположена в границах территориальных зон:

- ОД-5. Зона обслуживания и оптовой торговли.

5-24/ПМТ

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области
Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области
"Кадастровая оценка"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подп. | Дата |
|-------------|-----------------|------|--------|-------|------|
| ГИП. | | | | | |
| Рук. группы | | | | | |
| Проверил | Баладин П.А. | | | | |
| Выполнил | Кондратьев Д.А. | | | | |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
в районе земельного участка по ул Калинина, д 52А в г Арзамас Нижегородской области

| Масштаб | Лист | Листов |
|---------|------|--------|
| 1:1000 | 1 | 1 |

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2024г.